
マンション大規模修繕工事 実績表

株式会社 山本設計

発注者（敬称略）	施設名（件名）	工事種別	業務内容	建設地	構造・階数	規模	設計年
ベルドール神戸北町管理組合	ベルドール神戸北町	改修	調査・設計（監理）	神戸市	RC・3F	5棟・69戸	2022
コンフォール学園緑が丘第2団地管理組合	コンフォール学園緑が丘第2団地	修繕計画	長期修繕計画	神戸市	RC・3F	11棟・102戸	2022
ステイツ住吉川サンクチュアリ・スクエア管理組合	ステイツ住吉川サンクチュアリ・スクエア	改修	調査・設計（監理）	神戸市	RC・B2F／5F	1棟・33戸	2022
パークサイドすすかけ台管理組合	パークサイドすすかけ台	改修	調査・設計（監理）	三田市	RC・8F～10F	6棟・275戸	2022
サニーハイツ西灘管理組合	サニーハウス西灘	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・62戸	2022
コープ野村須磨離宮公園前管理組合	コープ野村須磨離宮公園前	設備修繕計画	劣化診断	神戸市	RC・3F	1棟・45戸	2021
第二花隈ダイヤハイツ管理組合	第二花隈ダイヤハイツ	改修	劣化診断	神戸市	RC・7F	28戸	2021
アスタくにづか3番館	アスタくにづか3番館	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC,S・B1F／18F	155戸71店舗	2020
ワコーレ神戸元町アクシア管理組合	ワコーレ神戸元町アクシア	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・14F	54戸 1店舗	2020
有野台25団地南ビル管理組合	有野台25団地南ビル	設備改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	1棟 16戸	2020
パーク・アヴェニュー神戸三田管理組合	パーク・アヴェニュー神戸三田	自走式駐車場	設計・監理	三田市	S・2F	1,957.2㎡	2019
個人所有	ステージワン	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	36戸	2019
ラ・ビスタ宝塚イーストヴィラ1番館管理組合	ラ・ビスタ宝塚イーストヴィラ1番館	改修	調査・設計・監理	宝塚市	SRC・15F	272戸	2019
高倉台7-1住宅管理組合	高倉台7-1住宅	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	2棟・50戸	2019
和光ハイマート三宮自主管理組合	和光ハイマート三宮	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	49戸 1店舗	2019
プレステージ新神戸サザンブレイス管理組合	プレステージ新神戸サザンブレイス	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・13F	46戸	2019
パーク・アヴェニュー神戸三田管理組合	パーク・アヴェニュー神戸三田	改修	調査・設計・監理	三田市	RC・19F	6棟 316戸	2019
パラッショ岡本管理組合	パラッショ岡本	EV設置	設計・監理	神戸市	RC・10F	4,800㎡	2018
パラッショ岡本管理組合	パラッショ岡本	改修	監理	神戸市	RC・10F	53戸	2018
ワコーレ六甲篠原管理組合	ワコーレ六甲篠原	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	24戸	2018
ダイヤモンドメゾン北鈴欄台管理組合	ダイヤモンドメゾン北鈴欄台	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	37戸	2018
コンフォール学園緑が丘第2団地管理組合	コンフォール学園緑が丘第2団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	11棟・102戸	2018

建物用途 【マンション大規模修繕 etc】

() 継続中

発注者（敬称略）	施設名（件名）	工事種別	業務内容	建設地	構造・階数	規模	設計年
名谷17団地管理組合	名谷17団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	4棟・90戸	2017
名谷竜が台住宅管理組合	名谷竜が台住宅	防水改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5FRC・8F	7棟・140戸 3棟・96戸	2017
西神中央サウスコート管理組合	西神中央サウスコート	住棟湿気対策	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	18棟の内 3棟	2017
ネオコーポ名舞耆番館管理組合	ネオコーポ名舞耆番館	改修	調査・設計・監理	神戸市	SRC・14F	383戸	2017
ファミリーグラン六甲篠原北町管理組合	ファミリーグラン六甲篠原北町	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	25戸	2017
岡本ハウス管理組合	岡本ハウス	排水管更新	調査・設計（監理）	神戸市	RC・6F	41戸	2016
ロイヤルアーク伊丹管理組合	ロイヤルアーク伊丹	改修	調査・設計・監理	伊丹市	RC・6F	121戸	2016
名谷竜が台住宅管理組合	名谷竜が台住宅	改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5FRC・8F	7棟・140戸 3棟・96戸	2016
須磨パークヒルズ管理組合	須磨パークヒルズ	改修	設備改修設計	神戸市	RC, SRC・7F~33F	8棟・996戸 +7店舗	2016
イル・グラッツォ管理組合	イル・グラッツォ	改修	診断・設計	神戸市	SRC・B1F/18F他	5棟・305戸	2016
アコーデリア西神中央管理組合	アコーデリア西神中央	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	15棟・150戸 +集会所棟	2016
ローズハイツ芦屋管理組合	ローズハイツ芦屋	改修	調査・設計・監理	芦屋市	RC・7F	1棟・145戸 +3店舗	2016
グラスアリーナ西神中央管理組合	グラスアリーナ西神中央	改修	調査・設計・監理	神戸市	SRC・15F	1棟・192戸	2016
セフレック六甲高羽管理組合	セフレック六甲高羽	大規模改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	1棟・49戸	2016
横尾(4)団地管理組合	横尾(4)団地	給水給湯配管更新 調査・設計	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	6棟・160戸	2016
萬利ハイツ熊内管理組合	萬利ハイツ熊内	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・53戸	2016
パーク・アヴェニュー神戸三田管理組合	パーク・アヴェニュー神戸三田	屋根改修	調査・設計・監理	三田市	RC・3F~10F	4棟・150戸	2015
パークハイム神戸熊内町管理組合	パークハイム神戸熊内	改修(屋上防水)	調査・設計・監理	神戸市	RC・10F	1棟・93戸	2015
(財)神戸すまいまちづくり公社	レバンテ垂水2・3番館	改修	診断・設計	神戸市	SRC・B2F/13F	2棟・208戸 +31店舗	2015
有野16団地管理組合	有野16団地	改修	調査	神戸市	RC・4F	1棟・30戸	2015
パラッショ岡本管理組合	パラッショ岡本	改修(中規模)	調査・設計・監理	神戸市	SRC・10F	1棟・53戸	2015
コンフォール学園緑が丘第一管理組合	コンフォール学園緑が丘第一	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	22棟・270戸	2015

建物用途 【マンション大規模修繕 etc】

発注者（敬称略）	施設名（件名）	工事種別	業務内容	建設地	構造・階数	規模	設計年
ラメール狩口（I）管理組合	ラメール狩口（I）	-	劣化診断	神戸市	RC・5F～7F	4棟・90戸	2015
ファミリー神戸熊内町管理組合	ファミリー神戸熊内町	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC,SRC・7F,13F	2棟・63戸	2015
ロワイヤル明石大久保アーバンスクエア管理組合	ロワイヤル明石大久保アーバンスクエア	改修	調査・設計・監理	明石市	RC・10F	1棟・90戸	2014
フラワータウン・アミル21第1期ローズ館管理組合	フラワータウン・アミル21ローズ館	給水設備更新	調査・設計・監理	三田市	RC・B1F/10F	1棟・95戸	2014
藤和諏訪山ホームズ管理組合	藤和諏訪山ホームズ	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・27戸	2014
レスタージュ芦屋北棟管理組合	レスタージュ芦屋北棟	改修	調査・設計・監理	芦屋市	RC・7F	1棟・91戸	2014
神戸ヒルズ四管理組合	神戸ヒルズIV	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・4F	1棟・89戸	2014
サンハイツ貴崎団地管理組合	サンハイツ貴崎団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	5棟・120戸	2014
コスモシティ住吉川公園管理組合	コスモシティ住吉川公園	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・14F～15F	3棟・288戸	2014
メゾン反高林管理組合	メゾン反高林	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・4F	4棟・31戸	2014
すずらん泉台第2住宅管理組合	すずらん泉台第2住宅	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・2F～4F	8棟・98戸	2014
（株）玉屋	玉屋マンション	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・6F	1棟・1,140㎡	2014
東町・江戸町ビル管理組合	東町・江戸町ビル	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・18F	1棟・100戸	2014
（財）神戸すまいまちづくり公社	メゾンビューハーバーランド	改修	調査・設計	神戸市	SRC・15F	1棟・185戸	2014
フラワータウン・アミル21管理組合	フラワータウン・アミル21	給水設備更新	調査・設計・監理	三田市	RC, SRC・7F～15F	8棟・669戸	2013
サンハイツ貴崎団地管理組合	サンハイツ貴崎団地	改修	修繕調査	明石市	RC・5F	5棟・135戸	2013
ヴァンヴェールK2管理組合	ヴァンベールK2	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・12F～14F	4棟・188戸	2013
フラワータウン・アミル21第1期ローズ館管理組合	アミル21ローズ館	改修	調査・設計・監理	三田市	RC・10F	1棟・95戸	2013
有野台25団地南ビル管理組合	有野台25団地南ビル	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・5F	1棟・16戸	2013
コンフォール学園緑が丘第一管理組合	コンフォール学園緑が丘第一	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	23棟・270戸	2013
ドルフブランシェ春日野管理組合	ドルフブランシェ春日野	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・11F	1棟・21戸	2013
コスモシティ住吉川公園管理組合	コスモシティ住吉川公園	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・14～15F	3棟・288戸	2013

建物用途 【マンション大規模修繕 etc】

発注者（敬称略）	施設名（件名）	工事種別	業務内容	建設地	構造・階数	規模	設計年
研究学園5団地管理組合	研究学園5団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・4F～5F	9棟・204戸	2012
ラ・ヴィスタ宝塚ノースハイツ管理組合	ラ・ヴィスタ宝塚ノースハイツ	設備改修	調査・設計・監理	宝塚市	SRC・9F・15F	2棟・313戸	2012
パラッジオ岡本管理組合	パラッジオ岡本	改修(中規模)	調査・設計・監理	神戸市	RC・10F	1棟・53戸	2012
イトーピア御影山手坂管理組合	イトーピア御影山手坂	修繕調査	調査・設計・監理	神戸市	RC・4F	4棟・72戸	2012
名谷27団地管理組合	名谷27団地住宅	鉄部塗装	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	8棟・200戸	2012
ハynesコート姫島公園管理組合	ハynesコート姫島公園	設備改修	調査・設計・監理	大阪市	SRC・11F	1棟・135戸	2011
ワコーレエクセレント塩屋管理組合	ワコーレエクセレント塩屋	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・6F	1棟・30戸	2011
リブコートフェリス須磨山手台管理組合	リブコートフェリス須磨山手台	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・14F	1棟・198戸	2011
名谷8団地管理組合	名谷8団地住宅	改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	10棟・290戸	2011
(財)神戸市都市整備公社	ウエステ垂水	改修	設計	神戸市	RC・13F	12,000㎡	2011
二宮市場企業(株)	ヴィスタ二宮	改修	調査・設計・監理	神戸市	SRC・10F	1棟・36戸	2011
ラ・ヴィスタ宝塚ウェストウィング管理組合	ラ・ヴィスタ宝塚ウェストウィング	設備改修	調査・設計・監理	宝塚市	SRC・15F	3棟・525戸	2011
ユニハイム神戸唐櫃台管理組合	ユニハイム神戸唐櫃台	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	11棟・153戸	2011
エンブレス加古川管理組合	エンブレス加古川	改修	調査・設計・監理	加古川市	RC・11F	1棟・187戸	2011
ポートアイランド住宅管理組合	ポートアイランド住宅	設備改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・SRC・5～14F	9棟・941戸	2011
ルルベ御影管理組合	ルルベ御影	改修	調査・設計・監理	神戸市	SRC・10F	1棟・99戸	2011
西神中央ウェステージ管理組合	西神中央ウェステージ	改修	調査・設計・監理	神戸市	SRC・15F	3棟・639戸	2010
イーストコート7番街団地管理組合	イーストコート7番街団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・SRC・7～14F	9棟・400戸	2010
ヴィル・ド・ヴァン西神南管理組合	ヴィル・ド・ヴァン西神南	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・SRC・7～13F	4棟・237戸	2010
名谷27団地管理組合	名谷27団地住宅	設備改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	8棟・200戸	2010
コスモプラザ三宮管理組合	コスモプラザ三宮	設備改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・10F	1棟・224戸	2010
コスモプラザ三宮管理組合	コスモプラザ三宮	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・10F	1棟・224戸	2010

建物用途 【マンション大規模修繕 etc】

発注者（敬称略）	施設名（件名）	工事種別	業務内容	建設地	構造・階数	規模	設計年
パークハイム神戸熊内町管理組合	パークハイム神戸熊内	改修	設計	神戸市	RC・10F	1棟・93戸	2009
名谷17団地管理組合	名谷17団地	設備改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	4棟・90戸	2009
岡本エクセル管理組合	岡本エクセル	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・B1F/6F	1棟・49戸	2009
ハynesコート姫島公園管理組合	ハーネスコート姫島	改修	調査・設計・監理	大阪市	SRC・11F	1棟・135戸	2009
ローレルコート六甲篠原管理組合	ローレルコート六甲篠原	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・9F	1棟・71戸	2009
サニーハイツ西灘管理組合	サニーハイツ西灘	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・62戸	2009
西宮北口アーバンコンフォート管理組合	西宮北口アーバンコンフォート	改修	設計	西宮市	RC・6F	1棟・17戸	2009
萬利ハイツ管理組合	萬利ハイツ	改修(設備共)	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・53戸	2008
新吉田第2住宅管理組合	新吉田第2住宅	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・8F	1棟・34戸	2008
グラン・フェルティ神戸山手管理組合	グラン・フェルティ	改修	調査・設計・監理	神戸市	SRC・14F	1棟・64戸	2008
パークサイドすすかけ台管理組合	パークサイドすすかけ台	改修	調査・設計・監理	三田市	RC・8F~10F	6棟・275戸	2007
オーズタウンサウススクエア管理組合	オーズタウンサウススクエア	改修	調査・設計・監理	明石市	RC・5F~13F	4棟・322戸	2007
ジークレフ王子管理組合	ジークレフ王子	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・6F	1棟・61戸	2007
ジークレフ青木管理組合	ジークレフ青木	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・8F	1棟・126戸	2007
ラ・ビスタ宝塚イーストヴィラ1番館管理組合	ラ・ビスタ宝塚イーストヴィラ1番館	改修	調査・設計・監理	宝塚市	SRC・B1F/15F	1棟・272戸	2007
リッチ・ド国府管理組合	リッチ・ド国府	改修	調査・設計・監理	徳島市	RC・6F	1棟・30戸	2006
パレ苦楽園口管理組合	パレ苦楽園口	改修	調査・設計・監理	西宮市	RC・6F	1棟・39戸	2006
メロディハイム芦屋管理組合	メロディハイム芦屋	改修	調査・設計・監理	芦屋市	RC・6F	1棟・46戸	2006
名谷17団地管理組合	名谷17団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	4棟・90戸	2006
バラッショ岡本管理組合	バラッショ岡本	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・10F	1棟・53戸	2006
朝日ブラザ東今宿管理組合	朝日ブラザ東今宿	改修	調査・設計・監理	姫路市	RC・10F	1棟・75戸	2005
コンフォール学園緑ヶ丘第2団地管理組合	コンフォール学園緑ヶ丘第2団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	11棟・102戸	2005

建物用途 【マンション大規模修繕 etc】

発注者（敬称略）	施設名（件名）	工事種別	業務内容	建設地	構造・階数	規模	設計年
横尾4団地管理組合	横尾4団地	改修	調査・設計・監理	神戸市	PC・5F	6棟・210戸	2005
ラ・メール狩口（Ⅲ）管理組合	ラ・メール狩口（Ⅲ）	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・57戸	2005
パーク・アヴェニュー神戸三田管理組合	パーク・アヴェニュー神戸三田	改修	調査・設計・監理	三田市	SRC・19F	6棟・316戸	2005
ユニハイム神戸唐櫃台管理組合	ユニハイム神戸唐櫃台	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・3F	11棟・153戸	2004
ライオンズマンション姫路東今宿管理組合	ライオンズマンション姫路東今宿	改修	調査・設計・監理	姫路市	SRC・15F	1棟・190戸	2004
萬利ハイツ管理組合	萬利ハイツ	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・7F	1棟・53戸	2004
朝日ブラザクオーレ加古川管理組合	朝日ブラザクオーレ加古川	改修	調査・設計・監理	加古川市	RC・8F	1棟・77戸	2003
メロディハイム芦屋管理組合	メロディハイム芦屋	改修	調査・設計・監理	芦屋市	RC・6F	1棟・46戸	2003
コンフォール学園緑が丘第一管理組合	コンフォール学園緑が丘	改修	監理	神戸市	RC・3F	23棟・270戸	2003
カルム東灘管理組合	カルム東灘	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・8F	1棟・49戸	2003
グランド・シャトー星が丘管理組合	グランド・シャトー星が丘	改修	調査・設計・監理	西宮市	RC・5F	1棟・27戸	2002
ファミリー青谷管理組合	ファミリー青谷	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・9F	1棟・98戸	2002
マリンバレス明石管理組合	マリンバレス明石	改修	調査・設計・監理	明石市	SRC・14F	1棟・225戸	2002
サンハイツ貴崎管理組合	サンハイツ貴崎	改修	調査・設計・監理	明石市	RC・5F	6棟・135戸	2002
ピアン自由が丘管理組合	ピアン自由が丘	改修	監理	三木市	RC・5F	6棟・120戸	2001
サニーコート名谷管理組合	サニーコート名谷	改修	調査・設計・監理	神戸市	RC・9F	1棟・36戸	2000
上田東住宅管理組合	上田東住宅団地（第2回）	改修	調査・設計・監理	西宮市	RC・5F	3棟・120戸	1999
高丘台住宅管理組合	高丘台住宅団地（第2回）	改修	調査・設計・監理	明石市	RC・5F	6棟・200戸	1997
上田東住宅管理組合	上田東住宅団地（第1回）	改修	調査・設計・監理	西宮市	RC・5F	3棟・120戸	1989
高丘台住宅管理組合	高丘台住宅団地（第1回）	改修	調査・設計・監理	明石市	RC・5F	6棟・200戸	1987
ガーデンハイツ須磨管理組合	ガーデンハイツ須磨	改修	設計	神戸市	RC・7F	4棟・173戸	1982